Grundejerforeningen RAJEN

Generalforsamling Søndag 27. September 2026
Kl. 10:00

Foreningsregnskab for perioden
1. September 2025 – 31. August 2026

Grundejerforeningen RAJEN, Generalforsamling 27/9/2026

Grundejerforeningen RAJEN 2025/2026 **Resultatopgørelse - DKK**	**Realiseret** **2025-2026** **0109 2025 - 3108 2026**	Realiseret Forening 2025-2026 0109 2025 - 3108 2026	Realiseret Vejfond 2025-2026 0109 2025 - 3108 2026		**Budget** **2025-2026** **0109 2025 - 3108 2026**	Budget Forening 2025-2026 0109 2025 - 3108 2026	Budget Vejfond 2025-2026 0109 2025 - 3108 2026	
Kontingenter F	13.900,00	13.900,00		139*100	13.900,00	13.900,00		139*100
Adm bidrag fra Vejkonto F	6.000,00	6.000,00			6.000,00	6.000,00		
Vejbidrag V	48.650,00		48.650,00	139*350	48.650,00		48.650,00	139*350
Andre indtægter F	0,00	0,00			0,00	0,00		
Andre indtægter V	0,00		0,00		5.000,00		5.000,00	
Indtægter i alt	**68.550,00**	19.900,00	48.650,00		**73.550,00**	19.900,00	53.650,00	
Kommunalt opkrævningsgebyr F	-695,00	-695,00			-695,00	-695,00		
Kommunalt opkrævningsgebyr V	-4.865,00		-4.865,00		-4.865,00		-4.865,00	
Adm af vej V	-6.000,00		-6.000,00		-6.000,00		-6.000,00	
Ny indkøb V	0,00		0,00					
Vedligeholdelse vej V	-2.718,75		-2.718,75		-27.000,00		-27.000,00	
Stier trapper V	-671,94		-671,94		-5.000,00		-5.000,00	
Snerydning V	-15.000,00		-15.000,00		-10.000,00		-10.000,00	
Arbejdslørdag inkl buskrydder V	-1.691,13		-1.691,13		-5.000,00		-5.000,00	
Ny indkøb F	0,00	0,00						
Service & El - Hjertestarter	280,33	280,33			-3.500,00	-3.500,00		
Generalforsamling F	-6.160,00	-6.160,00			-7.000,00	-7.000,00		
Bestyrelsesmøder	0,00	0,00			0,00	0,00		
Telefongodtgørelse F	-3.000,00	-3.000,00			-3.000,00	-3.000,00		
Sct Hansfest / jubilærumsaktiviteter F	-657,95	-657,95			-700,00	-700,00		
Repræsentation	-700,00	-700,00			-600,00	-600,00		
Gebyr bank F	-800,00	-800,00			-900,00	-900,00		
Gebyr bank V	0,00		0,00		0,00		0,00	
Forsikring F	-1.684,75	-1.684,75			-1.700,00	-1.700,00		
Hjemmesiden RAJEN V	-4.000,00		-4.000,00					
Hjemmesiden RAJEN F	-4.000,00	-4.000,00			-4.000,00	-4.000,00		
Bålfad/skilte/trappe F	0,00	0,00			0,00	0,00		
Renter Spar DK F	0,00	0,00			100,00	100,00		
Renter Spar DK V	0,00		0,00		100,00		100,00	
Udgifter i alt	**-52.364,19**	-17.417,37	-34.946,82		**-79.760,00**	-21.995,00	-57.765,00	
Resultat	**16.185,81**	2.482,63	13.703,18		**-6.210,00**	**-2.095,00**	**-4.115,00**	

Tgs

Grundejerforeningen RAJEN, Generalforsamling 27/9/2026

Grundejerforeningen RAJEN 2025/2026 Balance - DKK	**Realiseret** **2025-2026** **0109 2025 - 3108 2026**	Realiseret Forening 2025-2026 0109 2025 - 3108 2026	Realiseret Vejfond 2025-2026 0109 2025 - 3108 2026	**Realiseret** **2024-2025** **0109 2024 - 3108 2025**	Realiseret Forening 2024-2025 0109 2024 - 3108 2025	Realiseret Vejfond 2024-2025 0109 2024 - 3108 2025
Mellemregning V	0,00		0,00	0,00		0,00
Tilgodehavender F	1.550,00	1.550,00		1.971,94	1.971,94	
Tilgodehavender V	0,00		0,00	2.500,00		2.500,00
Sparekassen DK V	101.894,77		101.894,77	85.691,59		85.691,59
Sparekassen DK F	26.053,13	26.053,13		23.148,56	23.148,56	
Aktiver i alt	**129.497,90**	**27.603,13**	**101.894,77**	**113.312,09**	**25.120,50**	**88.191,59**
Kreditorer V	10.000,00		10.000,00	10.000,00		10.000,00
Kreditorer F	0,00	0,00				
Mellemregning F	0,00	0,00		0,00	0,00	
Depositum	0,00	0,00		0,00	0,00	
Passiver	**10.000,00**	**0,00**	**10.000,00**	**10.000,00**	**0,00**	**10.000,00**
Egenkapital primo F	25.120,50	25.120,50		34.754,67	34.754,67	
Egenkapital primo V	78.191,59		78.191,59	75.919,17		75.919,17
Årets resultat F	2.482,63	2.482,63		-9.634,17	-9.634,17	
Årets resultat V	13.703,18		13.703,18	2.272,42		2.272,42
Egenkapital ultimo F	27.603,13	27.603,13		25.120,50	25.120,50	
Egenkapital ultimo V	91.894,77		91.894,77	78.191,59		78.191,59
Egenkapital ultimo	**119.497,90**	**27.603,13**	**91.894,77**	**103.312,09**	**25.120,50**	**78.191,59**
Passiver i alt	**129.497,90**	**27.603,13**	**101.894,77**	**113.312,09**	**25.120,50**	**88.191,59**

Grundejerforeningen RAJEN, Generalforsamling 27/9/2026

Regnskab præsenteret på generalforsamlingen den 27/9/2026

Bestyrelsen i september 2026

Kristian Andreasen Formand	Claus Grambo Sekretær	Torben Jørgensen Kasserer	Morten Horne Bestyrelsesmedlem	Kirsten Jensen Bestyrelsesmedlem

Ovenstående regnskab for perioden 2025/2026 er revideret af mig:

Henning Langbak Den / 2026	Angelika Kjeldsen Den / 2026

Grundejerforeningen RAJEN, Generalforsamling 27/9/2026

Grundejerforeningen RAJEN 2025/2026 **Resultatopgørelse - DKK**	**Realiseret 2025-2026** 0109 2025 - 3108 2026	Realiseret Forening 2025-2026 0109 2025 - 3108 2026	Realiseret Vejfond 2025-2026 0109 2025 - 3108 2026		**Budget 2026-2027** 0109 2026 - 3108 2027	Budget Forening 2026-2027 0109 2026 - 3108 2027	Budget Vejfond 2026-2027 0109 2026 - 3108 2027	
Kontingenter F	13.900,00	13.900,00		139*100	14.178,00	14.178,00		139*102
Adm bidrag fra Vejkonto F	6.000,00	6.000,00			6.500,00	6.500,00		
Vejbidrag V	48.650,00		48.650,00	139*350	49.623,00		49.623,00	139*357
Andre indtægter F	0,00	0,00			0,00	0,00		
Andre indtægter V	0,00		0,00		7.500,00		7.500,00	
Indtægter i alt	**68.550,00**	19.900,00	48.650,00		**77.801,00**	20.678,00	57.123,00	
Kommunalt opkrævningsgebyr F	-695,00	-695,00			-695,00	-695,00		
Kommunalt opkrævningsgebyr V	-4.865,00		-4.865,00		-4.865,00		-4.865,00	
Adm af vej V	-6.000,00		-6.000,00		-6.500,00		-6.500,00	
Ny indkøb V	0,00		0,00					
Vedligeholdelse vej V	-2.718,75		-2.718,75		-15.000,00		-15.000,00	
Stier trapper V	-671,94		-671,94		-3.000,00		-3.000,00	
Snerydning V	-15.000,00		-15.000,00		-15.000,00		-15.000,00	
Arbejdslørdag inkl buskrydder V	-1.691,13		-1.691,13		-5.000,00		-5.000,00	
Ny indkøb F	0,00	0,00						
Service & El - Hjertestarter	280,33	280,33			-2.000,00	-2.000,00		
Generalforsamling F	-6.160,00	-6.160,00			-6.500,00	-6.500,00		
Bestyrelsesmøder	0,00	0,00			-1.000,00	-1.000,00		
Telefongodtgørelse F	-3.000,00	-3.000,00			-3.300,00	-3.300,00		
Sct Hansfest / jubilærumsaktiviteter F	-657,95	-657,95			-800,00	-800,00		
Repræsentation	-700,00	-700,00			-900,00	-900,00		
Gebyr bank F	-800,00	-800,00			-900,00	-900,00		
Gebyr bank V	0,00		0,00		0,00		0,00	
Forsikring F	-1.684,75	-1.684,75			-1.700,00	-1.700,00		
Hjemmesiden RAJEN V	-4.000,00		-4.000,00		-1.000,00		-1.000,00	
Hjemmesiden RAJEN F	-4.000,00	-4.000,00			-1.000,00	-1.000,00		
Bålfad/skilte/trappe F	0,00	0,00			-1.500,00	-1.500,00		
Renter Spar DK F	0,00	0,00			0,00	0,00		
Renter Spar DK V	0,00		0,00		0,00		0,00	
Udgifter i alt	**-52.364,19**	-17.417,37	-34.946,82		**-70.660,00**	-20.295,00	-50.365,00	
Resultat	**16.185,81**	2.482,63	13.703,18		**7.141,00**	383,00	6.758,00	

T90

Grundejerforeningen RAJEN, Generalforsamling 27/9/2026

Forslag om kontingent forhøjelse:

2025/26	Vej	350 kr
	Forening	100 kr
	I alt	450 kr

2026/27	Vej	357 kr
	Forening	102 kr
	I alt	459 kr

Specifikation kontingent indtægter

Dkk	Medlemmer	kontingent	Realiseret 2023-2024 0109 2023 - 3108 2024	Realiseret 2024-2025 0109 2022 - 3108 2023	Budget 2024-2025 0109 2024 - 3108 2025	Budget 2025-2026 0109 2025 - 3108 2026	Budget 2026-2027 0109 2025 - 3108 2026
Vejfond 139 stk a 350	139	350	48.650,00				
Foreningskontingent 50*139	139	50	6.950,00				
I alt		**400**					
Vejfond 139 stk a 350	139	350		48.650,00			
Foreningskontingent 50*139	139	50		6.950,00			
I alt		**400**					
Vejfond 139 stk a 350	139	450			62.550,00		
Foreningskontingent 50*139	139	50			6.950,00		
I alt		**500**					
Vejfond 139 stk a 350	139	350				48.650,00	
Foreningskontingent 100*139	139	100				13.900,00	
I alt		**450**					
Vejfond 139 stk a 357	139	357					49.623,00
Foreningskontingent 139 stk a 102	139	102					14.178,00
I alt		**459**					
I alt			**55.600,00**	**55.600,00**	**69.500,00**	**62.550,00**	**63.801,00**

T 90

Grundejerforeningen RAJEN, Generalforsamling 27/9/2026

Specifikation andre indtægter V

Dkk	Realiseret 2024-2025 0109 2024 - 3108 2025	Realiseret 2023-2024 0109 2023 - 3108 2024	Budget 2023-2024 0109 2023 - 3108 2024	Realiseret 2022-2023 0109 2022 - 3108 2023	Budget 2024-2025 0109 2024 - 3108 2025	Budget 2025-2026 0109 2025 - 3108 2026	Budget 2026-2027 0109 2026 - 3108 2027
ekstra vejbidrag Klinken 14				5.000,00			
ekstra vejbidrag Pynten 9				2.500,00			
ekstra vejbidrag RAJEN 19				2.500,00			
ekstra vejbidrag PYNTEN 19				5.000,00			
ekstra vejbidrag PYNTEN 19							
ekstra vejbidrag Kløren 13		5.000,00					
ekstra vejbidrag Klinken 23	2.500,00				2.500,00		
ekstra vejbidrag Vigen 9	2.500,00				5.000,00		
ekstra vejbidrag Klynen 3							2.500,00
ekstra vejbidrag Kranken 3							2.500,00
NN						5.000,00	
ekstra vejbidrag Klinken 21			10.000,00				2.500,00
I alt	**5.000,00**	**5.000,00**	**10.000,00**	**15.000,00**	**7.500,00**	**5.000,00**	**7.500,00**

TVO